



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АЛАПАЕВСКОЕ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

7 августа 2025 г.

№ 1120

г. Алапаевск

**Об организации и проведении электронного аукциона  
на право заключения договора аренды земельного участка**

В соответствии с подпунктом 2 пункта 7 статьи 39.18, статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях подготовки и организации электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, на основании административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования Алапаевское, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства», утвержденным постановлением Администрации муниципального образования Алапаевское от 22.10.2020 № 836, руководствуясь Уставом муниципального образования Алапаевское,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Управлению муниципальным имуществом, архитектурой и градостроительством Администрации муниципального образования Алапаевское (Н.А. Соколова) организовать мероприятия по подготовке и проведению электронного аукциона на право заключения договора аренды в отношении следующих земельных участков:

1.1. земельный участок с кадастровым номером 66:01:2301013:494, местоположение: Свердловская область, Алапаевский район, пгт. Верхняя Синячиха, примерно в 150 метрах по направлению на северо-восток от дома №11 по ул. Горняков, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, площадь – 723 кв. м;

1.2. земельный участок с кадастровым номером 66:01:3701001:2240, местоположение: Свердловская область, Алапаевский район, п. Заря, в 70 метрах по направлению на юг от дома № 16А по ул. Ленина, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения

личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадь – 780 кв. м;

1.3. земельный участок с кадастровым номером 66:01:3901019:377, местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Алапаевский р-н, д Исакова, в 53 м по направлению на северо-восток от дома № 33 по ул. Средняя, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, площадь – 1 514 кв. м;

1.4. земельный участок с кадастровым номером 66:01:2401001:1093, местоположение: Свердловская область, Алапаевский р-н, с. Нижняя Синячиха, примерно в 60 метрах по направлению на запад от жилого дома по ул. Устье, 5, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадь – 2 201 кв. м;

1.5. земельный участок с кадастровым номером 66:01:0302006:623, местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Алапаевский район, п. Новоямово, в 230 метрах по направлению на юго-восток от ориентира, расположенного по адресу: Свердловская область, Алапаевский район, п. Новоямово, ул. Широкая, 27-1, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадь – 4 910 кв. м.

## 2. Установить:

2.1. размер начальной цены предмета аукциона в соответствии с Правилами выбора начальной цены предмета аукциона по продаже земельных участков и начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Алапаевское и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования Алапаевское, утвержденными постановлением Администрации муниципального образования Алапаевское от 19.04.2024 № 503;

2.3. размер задатка – 100% начальной цены предмета аукциона;

2.4. «шаг» аукциона – 3% начальной цены предмета аукциона.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности первого заместителя Главы муниципального образования Алапаевское по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству, транспорту и связи Н. А. Соколову.

Глава муниципального образования  
Алапаевское



О. Р. Булатов